

Construction de 4 bâtiments en R+3 Résidence Etudiante V4bis de 400 logements CROUS Village V4 – Pessac (33)



LE PROJET

Le projet prévoit la construction d'une nouvelle résidence étudiante comprenant 4 bâtiments en R+3 sans sous-sol. Celle-ci se composera de 400 logements.

CE QUE NOUS AVONS RÉALISÉ

Nous sommes intervenus en phase des missions géotechniques G2PRO. Nous avons également réalisés une étude environnementale (mission A210). Les problématiques majeures pour ce projet étaient la présence d'anciens ouvrages démolis au droit du projet, la présence de faciès sableux avec une mauvaise tenue en excavation et le lit de la nappe à faible profondeur.

PROGRAMME D'INVESTIGATION

- 4 sondages pressiométriques descendus à 25m
- 1 piézomètre descendu à 8m
- 8 essais au pénétromètre dynamique lourd descendus à 8m
- 4 fouilles de reconnaissance à la pelle mécanique descendues à 2m, complétées par des sondages de reconnaissance complémentaires à 4m
- 2 essais d'infiltration d'eau de type Porchet
- 2 prélèvements d'échantillons de sols remaniés
- 1 analyse chimique d'agressivité de l'eau vis-à-vis du béton

CARACTÉRISTIQUES

- Maîtrise d'ouvrage : Domofrance
- Entreprises : SEG FAYAT (mandataire), ECR Environnement (sous-traitant)
- Domaines d'activités ECR : Géologie & Géotechniques – Etudes environnementales
- Missions géotechniques : G2PRO + Mission A210
- Etudes et travaux : 2018
- Types de fondations retenues : fondations superficielles par semelles filantes ou massifs isolés / fondations profondes sur pieux

